



finio: Die Screening-Plattform für den Immobiliensektor

PropTech Summit

Hamburg, 10. April 2024

Vielfältige Screening-Anforderungen im Immobiliensektor



Identitätscheck
in Ordnung?



Hintergrund
überprüft?



Leistung
gegeben?



Als Kunde
attraktiv für uns?



Aktuelle Bonität
ausreichend?



(Vor-)Verträge
akzeptiert?



Risikoumfeld
überprüft?



Finanzielle
Stabilität ok?



Berechtigungen
alle vorhanden?



Sicherheiten
werthaltig?

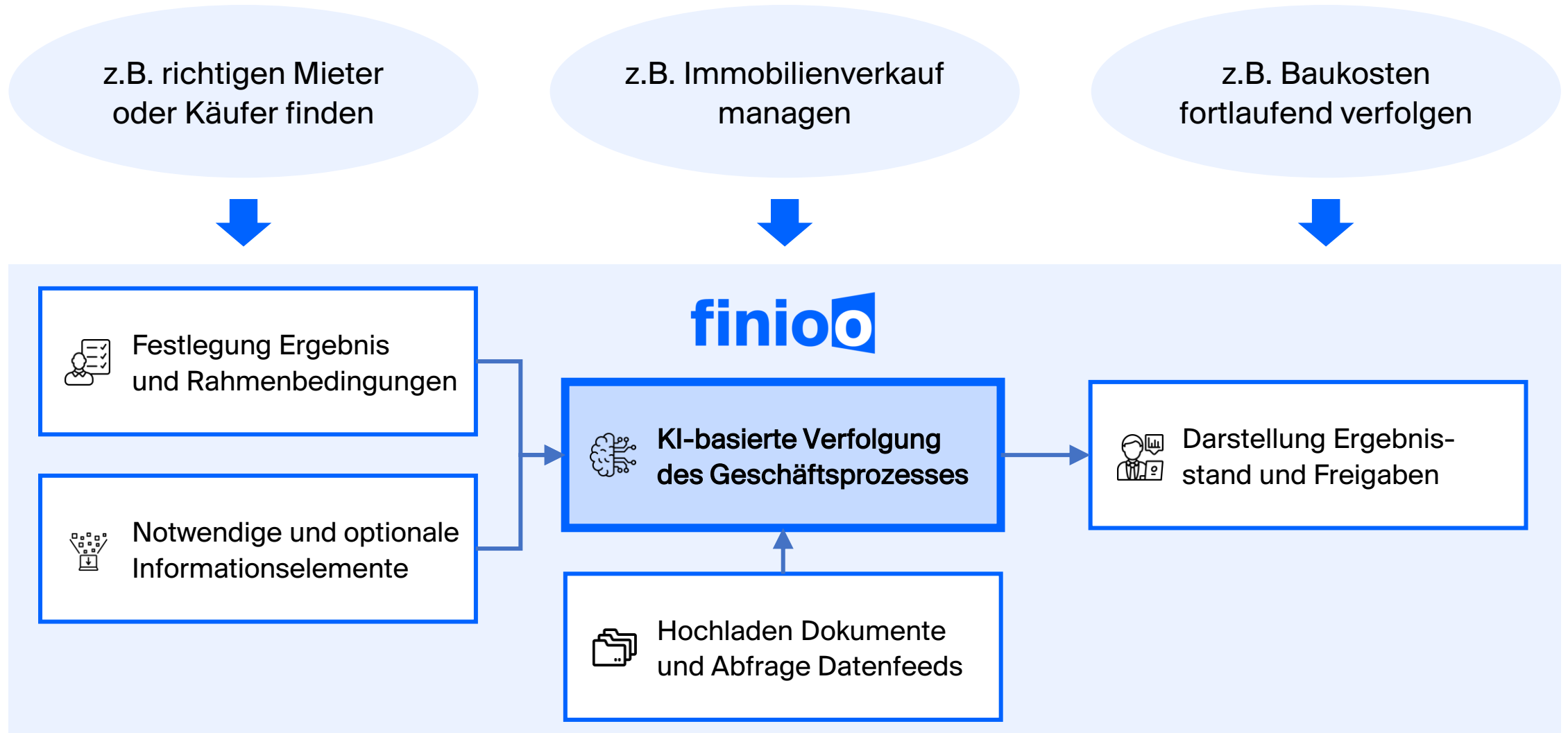
finio als Screening-Plattform für Immobilien-Prozesse

z.B. richtigen Mieter
oder Käufer finden

z.B. Immobilienverkauf
managen

z.B. Baukosten
fortlaufend verfolgen

finio als Screening-Plattform für Immobilien-Prozesse



Unser USP – Warum finio nutzen?



Mit KPIs und
Randbedingungen
arbeiten

statt manueller Vorgabe von
Infos und Berechnungen



finio findet
selbstständig
„zum Ziel“

statt Vorgabe eines starren
Geschäftsprozesses



Konzentration auf
Ergebnisse und
Zusammenhänge

statt Festhalten an
schrittweiser Abarbeitung

KI-gestützte Screening-Plattform

Einige Nachweise & Infos, die wir automatisch erkennen



Identitätsnachweise per Dokument, Video-Ident, usw.



Verschiedene Einkommens- und Kostennachweise



Bankauszüge und PSD2-Bankverbindungen



Finanz- & Geschäftsberichte sowie Geschäftsdokumente



Buchhaltungsdaten und Daten aus ERP-Systemen



Wohn- & Statusnachweise, Aufenthaltsberechtigungen



Rechnungen, Auftragsbestätigungen, Lieferscheine



Bestätigungsvermerke und Zertifikate aller Art

Wer sind wir und wieviel Erfahrung bringen wir mit?

Wir sind
„Hidden
Champion“

8 Mio

Kunden & Interessenten
erfolgreich gescreent


10 Mio

Dokumente und
Info-Elemente jährlich

< 2 sec

Durchschnittliche
Zeit je Screening

Anwendungsbereiche

- Immobilienwesen (speziell mit )
- Bank- und Versicherungswesen
- Finanzdienstleistungen

Kunden (Auszug)











Kontaktieren Sie uns gerne



Stefan Lang

finio c/o Prestatech GmbH
Saarbrücker Straße 36
10405 Berlin

stefan.lang@prestatech.com
+49 151 1558 0748
www.finio.com