



# Proptech Summit Tag 1

## 10.04.2024 PROPTECH SUMMIT MAIN STAGE

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 08:30 Willkommen

Unsere Türen öffnen um 08:30 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 09:15 Herzlich Willkommen

Eröffnung der Veranstaltung und Begrüßung durch die Moderation.



**Steffi Landerer**  
*Proptech Summit  
Moderation*

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 09:30 Keynote mit anschließender Fragerunde



**Dr. Rolf Bösing**  
*Bundesministerium für  
Wohnen,  
Stadtentwicklung und  
Bauwesen*

*Moderation*



**Steffi Landerer**  
*Proptech Summit  
Moderation*

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 10:00 Kaffeepause

Genießt Kaffee und Frühstück und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 10:30 Vom Projekt zum Produkt - Mehr Wohnungsbau durch Standardisierung

Mehr als 700.000 Wohnungen fehlen bereits heute in Deutschland, Tendenz steigend! Dieser immense Bedarf wird nur durch einen systematischen Einsatz von Standardisierung und Digitalisierung in der Projektentwicklung zu decken sein. nyoo ist davon überzeugt, dass ein Großteil des Wohnungsbaus zukünftig durch einen konsequenten Produktansatz charakterisiert sein wird.



**Stefan Dahmanns**  
*Nyoo Real Estate*

*Moderation*



**Steffi Landerer**  
*Proptech Summit  
Moderation*

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**11:00 Ökosystem statt Silo-Denken:**

PropTechs und ConTechs als Digitalisierungsboost in der Bau- und Immobilienbranche



**Frieda Gresch**  
*Unternehmensgruppe  
Nassauische  
Heimstätte |  
Wohnstadt*



**Andreas Winter-Extra**  
*KompasVC*



**Sarah Maria Schlesinger**  
*blackprint*



**Katja Elkhanova**  
*Scenarium AI*

*Moderation*



**Martin Pietzonka**  
*Drees & Sommer*

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**11:45 Blockchain meets Real Estate**

Blockchain in der Immobilienwirtschaft hat revolutionäres Potenzial – und verlässt nach und nach seine Nischenstellung. Das Panel „Blockchain meets Real Estate“ beleuchtet Blockchain-Praxisfälle aus ganz Europa: von effizienter Büroflächennutzung über Anlageprozesse bis hin zum Asset Management.



**Sascha Schell**  
*Archibus Germany*

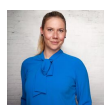


**Simon Censkowsky**  
*Cashlink*



**Moritz Stumpf**  
*tokenforge*

*Moderation*



**Nadja Hofmann**  
*German Platform for  
Technology and  
Innovation*

**PROPTECH  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**12:30 Mittagspause**

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

## 13:30 Smart Buildings - Vision und Wahrheit moderner Gebäude

In den letzten Jahren haben Smart Buildings an Popularität gewonnen, jedoch herrscht weiterhin Uneinigkeit über ihre Definition und ihren Mehrwert. Die Perspektiven von Nutzern, Investoren und anderen Akteuren gehen stark auseinander. Die Frage, ob die initialen Investitionen langfristig lohnenswert sind, bleibt unbeantwortet. Das Fehlen eines einheitlichen Marktverständnisses erschwert die Einschätzung von Smart Buildings. Eine aktuelle Studie, mit Beteiligung von Experten, hat erstmals empirische Daten zu diesem Thema gesammelt.



**Sipho Fuhr**  
BAUAKADEMIE

Moderation



**Steffi Landerer**  
Proptech Summit  
Moderation

## 14:00 Proptech Summit Startup Awards - Teil 1

Hier siehst du innovative Startups, die schlaue neue Lösungen für die Immobilienbranche vorstellen. Die besten drei erhalten einen Proptech Summit Startup Award - Du stimmst ab!



**Silvan Siegrist**  
Lumoview



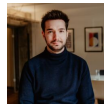
**Stefan Lang**  
Finioo



**Jack Hull**  
Scanmetrix.fm



**Lars Eickhoff**  
DeepImmo



**Alexander Stade**  
Immofolia



**Christian Ziegler**  
Building Automation  
Team



**Sören Saliger**  
Datenservice+



**Fabian Pauli**  
Visonation

Moderation



**Steffi Landerer**  
Proptech Summit  
Moderation

## 14:45 Das vernetzte Gebäude

Die digitale Transformation von Gebäuden: Wie Vernetzung und Automatisierung den Bestand und Betrieb revolutionieren



**Frank Schröder**  
PHOENIX CONTACT  
Electronics



**Annelie Casper**  
GEFMA - Deutscher  
Verband für Facility  
Management



**Stefan Schwan**  
ENGIE Deutschland



**Marc Gille**  
Thing-it

*Moderation*



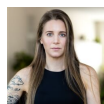
**Dr. Christian  
Schlicht**  
Beyond Tech

## 15:30 Kaffeepause

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

## 16:00 Die Klimatransition ist angekommen - Lessons Learned für die Schritte nach vorne.

In den letzten Jahren hat sich die Immobilienbranche intensiv mit dem Thema ESG und Klimawirkung befasst – es ist klar, dass klimafreundliche Immobilien in der Zukunft einfacher zu vermieten und zu verkaufen sind. Messbarkeit, Umsetzung und Kommunikation bleiben aber eine große praktische Herausforderung. Dieser Vortrag geht auf Kernkenntnisse aus den vergangenen Jahren ein, übersetzt sie in konkrete Schritte nach vorne und gibt Impulse, diese auch zu gehen.



**Hannah Helmke**  
*right. based on  
science*

*Moderation*



**Steffi Landerer**  
Proptech Summit  
Moderation

**PROPTech**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**16:30 Expert\*innenrunde der Immobilienmakler**

Wie gehen führende Immobilienmakler mit den Chancen und Herausforderungen der Digitalisierung um?



**Wolfram Gast**  
von Poll Immobilien



**Laura Wilhelms**  
AVIV Germany  
(immowelt)



**Marco Hoffmann**  
RealEstatePilot

*Moderation*



**Luisa Haxel**  
Evernest

**PROPTech**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**17:15 Verleihung der Speaker Awards**

Die besten Speaker unserer Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt. Der Zugang erfolgt mit deinem Ticket-Code.  
App-Download

*Moderation*



**Steffi Landerer**  
Proptech Summit  
Moderation

**PROPTech**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**18:15 Aftershow Lounge für alle Besucher:innen**

**PROPTech**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**23:55 Ende der heutigen Veranstaltung**



# Proptech Summit Tag 1

## 10.04.2024 ZUGSPITZE MASTERCLASSES

### ZUGSPITZE MASTERCLASSES

#### **08:30 Willkommen**

Unsere Türen öffnen um 08:30 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern

### ZUGSPITZE MASTERCLASSES

#### **10:30 Effizientes Bauen durch Value Engineering und optimale Nutzung von Bausoftware**

Die Bauindustrie spielt eine Schlüsselrolle für Deutschland und hat großen Einfluss auf die wirtschaftliche Entwicklung. Im Vergleich zu anderen Industrien ist die Bauindustrie jedoch in den Bereichen Produktivität, Arbeitssicherheit und Nachhaltigkeit zurück gefallen. Dies ist zum Teil auf die langsame Umsetzung von BIM (Building Information Modeling) zurückzuführen sowie auf die niedrigen Investitionen in IT und Software, um wesentliche Geschäftsprozesse zu digitalisieren. Daneben erfüllen viele bestehende Softwareangebote nicht die spezifischen Anforderungen der Bauindustrie.

In diesem Vortrag zeigen wir auf, welchen Beitrag Hilti zum Digitalen Planen und Bauen und zur Digitalisierung mit einem neuen Portfolio an Bausoftware-Lösungen leisten kann.



**Heike Kling**  
*Hilti*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**10:45 So erstellt ihr eine visuelle Zeitmaschine für euer Bauprojekt**

Erfasst ihr eure Baustelle immer noch manuell mit Smartphone-Fotos in unübersichtlichen Ordnern? Nur um später festzustellen, dass ihr das eine Foto, das ihr dringend braucht, nicht gemacht haben? Wünscht euch manchmal, ihr könntet in der Zeit zurückgehen, um noch einmal einen Blick hinter eine installierte Wand oder unter einen verlegten Boden zu werfen? Dann ist diese Masterclass genau das Richtige für euch!

Sander Lijbers von OpenSpace zeigt anhand praktischer Beispiele, wie ihr eine vollständige visuelle Darstellung eures Projekts erstellen könnt, um den Baufortschritt im Laufe der Zeit sowie den aktuellen Ist-Zustand auf der Baustelle mit Ihrem BIM-Modell (falls ihr eines habt) zu vergleichen.



**Sander Lijbers**  
*OpenSpace*

*Moderation*

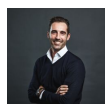


**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**11:15 Das Geheimnis zum erfolgreichen BIM-Setup: Löse Herausforderungen von heute für innovative BIM-Prozesse von morgen!**

Neue Regularien im Nachhaltigkeitsbereich wie Ökobilanzierung, EU Taxonomie und materielle Gebäudepässe stellen selbst hoch entwickelte BIM Set-ups großer Player vor große neue Herausforderungen.

Der Vortrag zeigt aktuelle Entwicklungen auf und beleuchtet Lösungsansätze, mit denen künftig auch kleine und mittelständische Unternehmen diese große Aufgabe mit BIM meistern können.



**Gregor Müller**  
*BIMsystems*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**11:30 EU-Taxonomie: Wie wastebox der Baustelle zur Konformität verhalf.**

Die verpflichtende Nachhaltigkeitsberichterstattung (Corporate Sustainability Reporting| ESRS & EU Taxonomie) stellt viele Betriebe vor neue Herausforderungen. Als größter Abfallverursacher und Großverbraucher von Ressourcen wie auch erheblicher CO2-Emittent, ist der Bausektor hier besonders gefordert. Zur Erreichung der Zielvorgaben sind Transparenz, Daten und Know How sowie ein proaktives Management der Baustelle erforderlich. Anhand eines Praxisbeispiels erklärt Sebastian Pill, Geschäftsführer wastebox.biz, welche Rolle das professionelle Abfallmanagement dabei spielt und was es konkret braucht, damit eine Baustelle sämtliche EU-Taxonomie-Kriterien tatsächlich erfüllen kann. Berücksichtigt man ein paar wenige Faktoren zu Beginn des Bauprojekts, spart das Zeit, Geld und Nerven – von Anfang an.



**Sebastian Pill**  
Wastebox

*Moderation*



**Susan Zare**  
Construction &  
Proptech Summit  
*Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**12:00 Die Einführung der BIM Methode erfordert nicht nur technologische Anpassungen, sondern auch einen kulturellen Wandel in der Zusammenarbeit**

Stefans Masterclass wird sich mit den Herausforderungen und Chancen befassen, die die Implementierung von Building Information Modeling (BIM) in der Baubranche mit sich bringt. Es wird darauf eingegangen, dass die Einführung von BIM nicht nur eine Anpassung an neue technologische Werkzeuge bedeutet, sondern auch eine Veränderung der Zusammenbeitskultur erfordert. Die Teilnehmer des Vortrags werden einen Einblick erhalten, was die Adolf Würth GmbH & Co KG zu bieten hat um die traditionellen Arbeitsweisen und Kommunikationsstrukturen in der Baubranche durch die Einführung von BIM zu verändern.

WÜRTH BAUSTELLEN PROJEKT MANAGEMENT - WIR MACHEN BIM GREIFBAR!!!



**Stefan Becker**  
Würth

*Moderation*



**Susan Zare**  
Construction &  
Proptech Summit  
*Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**12:30 Mittagspause**



### **13:30 Digitalisierung ist Nachhaltigkeit**

Was haben Green Deal, EU-Taxonomie, ESG, CSRD und ESRS gemeinsam? Alle diese Begriffe sind eng mit Nachhaltigkeit und Umweltbelangen verbunden und spielen eine wichtige Rolle in der europäischen Politik und Wirtschaft.

Warum die Digitalisierung in der Baubranche der Schlüssel für nachhaltiges Bauen und Wirtschaften ist? Ist euer Unternehmen "ESG ready"? Wir beantworten diese Fragen und zeigen euch auf, wie es das werden kann.



**Patrick Stumpf**  
*Mensch und Maschine*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

### **14:00 Siemensstadt Square Berlin: Die Entstehung eines Digital Twins - von der Projektentwicklung bis zum Asset & Property Management**

Wie entsteht aus einzelnen Buzzwords wie BIM, GIS, CDE und IPA ein ganzheitliches Projekt? Wie erschafft man mit einem Digital Twin nicht nur ein neues Quartier der Zukunft, sondern ermöglicht auch digitales, nachhaltiges Bewirtschaften? Insights in Herausforderungen und Lösungen bei der Entwicklung von über einer Million m<sup>2</sup> Bestand und Neubau.



**Jens Bredehorn**  
*vrame Consult*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

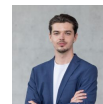
**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**14:30 Bauen neu gedacht: Wie 3D-Betondruck und modellbasierte Visualisierung das Bauen verändern.**

Begeben euch mit Fabian und Christopher auf eine spannende Reise zu einer neuen Art des Bauens, indem sie das Zusammenspiel von neuen Technologien in den Bereichen Schalung, Gerüstbau und 3D-Betondruck erkunden. Ihr werdet entdecken, wie Augmented Reality (AR) die Art und Weise verändert, wie wir Bauprozesse visualisieren und mit ihnen interagieren, und wie Schalungen und Gerüste nahtlos in die digitale Baustelle integriert werden. Die zweite Hälfte der Masterclass widmet sich dem 3D-Baudruck und beleuchtet sowohl Chancen und Herausforderungen der Technologie sowie Hintergründe zur Notwendigkeit, den großen Fragen der Baubranche mit disruptiven Lösungen zu begegnen.



**Fabian Meyer-Brötz**  
PERI 3D Construction



**Christopher Abele**  
PERI Digital

*Moderation*



**Susan Zare**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**15:00 Die TGA als Strukturgeber für die Entwicklung moderner Gebäude**

Innovationen bei der Digitalisierung der Planung Gebäudetechnischer Anlagen.



**Jörg Rieling**  
LINEAR

*Moderation*



**Susan Zare**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**15:30 Kaffeepause**

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**16:00 BIM für die Zusammenarbeit - von der Planung über die Produktion bis hin zum Einsatz im CAFM**

Aus vielen Projekten und mehr als ein Jahrzehnt Erfahrung entlang der eigenen Wertschöpfungskette werden integrale Planungs-, Produktions- und Baustellenabwicklungsprozesse aus der funktionierenden BIM-Praxis aufgezeigt. Im Jahr 2024 wird das neue CAFM Produkt dafür ausgerollt und bietet Facility Managern täglich die Möglichkeit der Kosteneinsparung bei der Instandhaltung, Wartung und der Verbesserung von Anlagen. Digitales Planen und Bauen für die effiziente Nutzungsphase.



**Frank Steffens**  
*Brüninghoff*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**16:30 ACC Build in Aktion: Implementierung und Leistungsoptimierung in der Bauleitung**

Wie die Autodesk Construction Cloud beim Generalplaner Scherr+Klimke AG eingeführt wurde und welchen Mehrwert sie im Planungsalltag leistet.



**Thomas Jakob**  
*Scherr+Klimke*



**Stefan Helfer**  
*Scherr+Klimke*

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**17:00 Verleihung der Speaker Awards**

Die besten Speaker unserer Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt. Der Zugang erfolgt mit deinem Ticket-Code.  
App-Download

*Moderation*



**Susan Zare**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**ZUGSPITZE  
MASTERCLASSES**

**18:15 Aftershow Lounge für alle Besucher:innen**





# Proptech Summit Tag 1

## 10.04.2024 MATTERHORN MASTERCLASSES

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**08:30 Willkommen**

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**10:30 Digitale kreislauffähige Bauwirtschaft**

Neue Prozesse, neue Akteure – Entstehung eines neuen Ökosystems.



**Daniela Schneider**  
EPEA

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**11:00 Digital Twins: Optimale Datennutzung in Planung, Bau und Betrieb**

Planung, Bau und Betrieb sind oft noch unzureichend vernetzt, auch bei den digitalen Lösungen. Das führt dazu, dass viele wertvolle Daten verloren gehen - insbesondere bei der Übergabe vom Bau an den Betrieb. Diese Masterclass gibt einen Überblick über die intelligenten Lösungen der Nemetschek-Gruppe für die einzelnen Abschnitte eines Bauprojekts und stellt die neue Plattform Nemetschek dTwin vor, die Daten aus allen Phasen des Lebenszyklus eines Bauprojektes in einem Digitalen Zwilling zusammenführt, der für die Betriebsphase genutzt werden kann und dort durch Real-Time-Einblicke Entscheidungen verbessert.



**Andreas Steyer**  
NEMETSCHKEK

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**11:30 Minimalinvasiv und mieterfreundlich:  
Gebäudetechnik im Baukastenprinzip**

Um den Immobilienbestand schnell, nachhaltig und profitabel energetisch zu sanieren und dadurch für die Zukunft zu transformieren, sind eine cross-sektorale Denkweise über alle Prozessschritte hinweg, der Einsatz von seriell vorgefertigten Lösungen und innovative Geschäftsmodelle essenziell. Wie unvermeidbare Belastungen Ihrer „alten Werten“ neue Chancen bieten, erklärt Ihnen Bernd Beierkuhnlein, Head of Operations bei SYSTEMS, in dieser Masterclass.



**Bernd Beierkuhnlein**  
SYSTEMS

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**11:45 Mehr Nachhaltigkeit und Effizienz durch digitale  
Zukunftstechnologien.**

Digitale Zukunftstechnologien bieten die Möglichkeit, Prozesse zu optimieren, Ressourcen effizienter zu nutzen und die Umweltauswirkungen zu minimieren.



**Daniel Regnier**  
eQ-3

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
Construction &  
Proptech Summit  
Moderation

**12:00 Rohrleitungsbau TGA neu gedacht: effizient,  
nachhaltig, modular mit Victaulic als  
Projektpartner**

In den vergangenen Jahrzehnten hat sich im Rohrleitungsbau nur wenig geändert – viele Baustellen werden noch sehr konventionell abgearbeitet und die gängigste Verbindungsmethode ist Schweißen und Flanschen. Gerade unter den Aspekten der Nachhaltigkeit und speziell zukünftig aufkommenden ESG-Kriterien bieten Victaulic Systemlösungen hier eine drastische Verbesserung der Effizienz bezogen auf die Baustellenlogistik, Personalbedarf, Arbeitssicherheit und Qualitätsstandards. Wir zeigen Ihnen die Möglichkeit der Vorfertigung ganzer Energiezentralen oder Modularer Skids für TGA Anwendungen.



**Manuel Emmerich**  
*Victaulic Europe*

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**12:30 Mittagspause**

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**13:30 Mit digitalen Ökosystemen und KI zur  
Bestandsentwicklung**

Die Sanierungsrate verdoppeln und den CO2 Ausstoß halbieren. So lässt sich die Anforderung an den Deutschen Wohngebäudebestand bis 2030 zusammenfassen. Um dieses Ziel zu erreichen, muss das strategische Management der Modernisierungen in der gesamten Kette einfacher, schneller und effizienter werden. Genau hierbei sollen uns in Zukunft digitale Ökosysteme und KI helfen. Warum warten? Schauen Sie sich an, wie diese Zukunft aussieht. Wie solche Systeme bereits heute deutlich Komplexität und Aufwand reduzieren. Und vor allem, welche wirtschaftliche Wirkung sie entfalten.



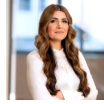
**Pascal Biesenbach**  
*viadukt*

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**14:00 Digitalisierung meets Design**



**Nazanin Afshari**  
*Rehub*



**Julia Sickermann**  
*Haworth*

*Moderation*



**Ann-Katrin Enz**  
*Drees & Sommer*

**14:30 Nachhaltige Transformation von  
Bestandsimmobilien - die Herausforderung unserer  
Generation**

Die Transition von Immobilien-Portfolios in die Wertschöpfungsketten von morgen kann nicht durch einzelne Silolösungen gemeistert werden. Wie kann eine ganzheitliche Strategie aussehen?



**Christine Damke**  
*BeyondBuild*

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &  
Proptech Summit*  
*Moderation*



**MATTERHORN  
MASTERCLASSES**

**15:00 ESG-Alliance: Nachhaltigkeit wird zum Business Case**

Eine portfolioübergreifende Implementierung von Nachhaltigkeitsmaßnahmen ist alternativlos, um Immobilienwerte zu erhalten bzw. zu steigern. Auch für Asset Manager ist dies mittlerweile existenziell bedeutend für deren Geschäftsmodell. Dennoch stocken häufig Nachhaltigkeitsinitiativen von Asset Managern, meist aufgrund fehlender operationalisierbarer Nachhaltigkeitsstrategien sowie der effizienten und portfolioübergreifenden Planung, Optimierung, Steuerung und Umsetzung von konkreten ESG-Maßnahmen. Genau hier setzt die ESG-Alliance an: Die ESG-Alliance verfolgt einen ganzheitlichen und digitalen Ansatz um (1) End-to-End Nachhaltigkeitsdaten der Immobilien automatisiert und systematisch zu sammeln, zu speichern und nutzbar zu machen, (2) die Daten für die Entwicklung von portfolioübergreifenden Nachhaltigkeitsstrategien auszuwerten und standardisiert für Reportings aufzubereiten, sowie (3) die Umsetzung der Strategien im Einklang mit dem Portfolio-Management zu steuern. Dies erfolgt durch die inhaltliche und technische Verknüpfung von etablierten (State-of-the-Art) Technologie-Lösungen zu einem holistischen „ESG-Motor“, mit dem Ziel Immobilienvermögen zu schützen bzw. in ihrem Wert zu steigern. Damit wird Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft nicht mehr zum Schmerz, sondern zum Business Case.



**Dr. Manuel  
Käsbauer**  
*shape.re*

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**MATTERHORN  
MASTERCLASSES**

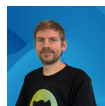
**15:30 Kaffeepause**

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**MATTERHORN  
MASTERCLASSES**

**16:00 Als Energieingenieur im Dialog mit der KI**

Im Dialog mit der Künstlichen Intelligenz innerhalb von Minuten zu substantziellen Energiekonzepten.



**Dr.-Ing. Bernd  
Petraus**  
*berta & rudi*

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &  
Proptech Summit  
Moderation*

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**16:30 IPA Expert\*innen Panel**

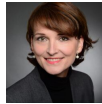
Was sind die Potenziale der integrierten Projektallianz (IPA) für Bauprojekte aus der Perspektive der drei beteiligten Partnergruppen Bauherr, Bauunternehmen und Planer, unter Berücksichtigung der rechtlichen Aspekte?



**Dr. Wolfgang Breyer**  
*Breyer Rechtsanwälte*



**Hans-Jörg Niemeck**  
*INROS LACKNER*



**Dr. Anja Sternberg**  
*Wayss & Freytag*  
*Ingenieurbau*

*Moderation*



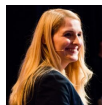
**Sebastian Schulz**  
*Lumico*

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**17:00 Verleihung der Speaker Awards**

Die besten Speaker unserer Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt. Der Zugang erfolgt mit deinem Ticket-Code.  
App-Download

*Moderation*



**Nona Brodersen**  
*Construction &*  
*Proptech Summit*  
*Moderation*

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**18:15 Aftershow Lounge für alle Besucher:innen**

**MATTERHORN**  
**MASTERCLASSES**

**23:55 Ende der heutigen Veranstaltung**



# Proptech Summit Tag 1

## 10.04.2024 CONSTRUCTION SUMMIT MAIN STAGE

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 08:30 Willkommen

Unsere Türen öffnen um 08:30 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 09:15 Herzlich Willkommen

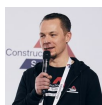
Eröffnung der Veranstaltung und Begrüßung durch die Veranstalter.



**Benjamin Cordes**  
*Construction Summit  
& Proptech Summit*



**Paula Schöntag**  
*Construction Summit  
& Proptech Summit*



**Christopher  
Hinrichs**  
*Construction Summit  
& Proptech Summit*

*Moderation*



**Inken März**  
*Construction Summit  
Moderation*

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

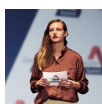
### 09:30 Digitale Schiene Deutschland - Die Digitalisierung der Schiene braucht starke Partnerschaften

Mit der Digitalen Schiene Deutschland bringen wir Zukunftstechnologien in das System Bahn. Ein komplexes, langfristiges und hoch innovatives Projekt: Das ist die Digitalisierung des Bahnsystems. Für diese gemeinsame Aufgabe braucht es viele unterschiedliche Kompetenzen - deshalb ist die Digitale Schiene eine Initiative des gesamten Bahnsektors. Um das Ziel eines digitalen Bahnsystems zu erreichen, müssen neue digitale Technologien eingeführt werden und im System reibungslos zusammenspielen. In zahlreichen Pilotprojekten implementieren wir Technologien in die Praxis - im Eisenbahnsektor und gemeinsam mit Industrieunternehmen sowie Universitäts- und Forschungsinstituten.



**Dr. Volker  
Hentschel**  
*DB InfraGO*

*Moderation*



**Inken März**  
*Construction Summit  
Moderation*

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

### 10:00 Kaffeepause

Genießt Kaffee und Frühstück und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**10:30 Kommunikation im Lebenszyklus der gebauten Umwelt mit Immersiven Visualisierungstechniken**

Mit der Zunahme der Komplexität von Bauaufgaben und der wachsenden Zahl zu beteiligender Akteure gewinnen verständliche und gut integrierte Kommunikationstechniken an Bedeutung und werden zu einem entscheidenden Erfolgsfaktor der anstehenden Transformation unserer gebauten Umwelt. Auf Basis durchgängiger digitaler Prozesse und den so verfügbaren Daten lassen sich jederzeit Visualisierungen ableiten, die mit zunehmend etablierten Augmented- und Virtual-Reality Systemen für immersive Kommunikationsformate verwendet werden können. Wie auch immer sich die Zukunft des Internets in Richtung Metaverse entwickeln wird, verteiltes Arbeiten im Digitalen Zwilling unserer gebauten Umwelt wird eine wesentliche Rolle spielen. Der Weg dorthin beginnt bereits jetzt!



**Günter Wenzel**  
Fraunhofer IAO

Moderation



**Inken März**  
Construction Summit  
Moderation

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**11:00 Nachhaltigkeit in der Bau- und Immobilienbranche**

Wie können Digitalisierung, nachhaltige Materialien und innovative Methoden das Bauen umweltgerechter und zukunftstauglich machen?



**Omid Haiati**  
Köster



**Anja Köhler**  
Edge Technologies



**Ronald Pofalla**  
Gröner Group



**Stefanie Gerhart**  
ecoLocked



**Dr. Helmut Leibinger**  
Net Zero Emission Lab



**Alexa Lutzenberger**  
Institut für nachhaltige Immobilienwirtschaft

Moderation



**Hoang Anh Nguyen**  
Alcemy

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**11:45 Building Information Modelling (BIM): Möglichkeiten und Herausforderungen für die Bauindustrie**

Wie sehr wird in der Zukunft BIM die Planung und Bau gestalten und wie wird sich das BIM weiter entwickeln?



**Steffen Scharun**  
OBERMEYER  
Infrastruktur



**Maximilian Vomhof**  
opensource.construction



**Timo Schroeder**  
REHUB digitale Planer



**Zeynep Kaplan**  
WOLFF & MÜLLER



**Krissan Guske**  
KREBS+KIEFER  
Ingenieure



**Giulia Bosshard**  
beyondBIM

Moderation



**Marc Beermann**  
Bimondis

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**12:30 Mittagspause**

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**13:30 Construction Summit Startup Awards - Teil 1**

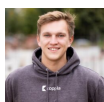
Hier siehst du innovative Startups, die schlaue neue Lösungen für digitale Innovationen für die Bauwirtschaft vorstellen. Die besten drei erhalten einen Construction Summit Startup Award - Du stimmst ab!



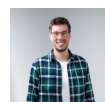
**Tianyu Yuan**  
Codefy



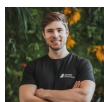
**Alexander Orlandea**  
BIMcosmos



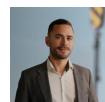
**Marco Tripler**  
koppla



**Alexander Bogdanow**  
c2c - company to cloud



**Niklas Beese**  
SPECTER Automation



**Raffael Schilcher**  
Sequello

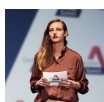


**Julian Blum**  
VESTIGAS



**Philipp Dressler**  
CATHAGO

Moderation



**Inken März**  
Construction Summit  
Moderation

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**14:15 Female Leadership in der Baubranche**

Fachkräftemangel und Innovation in der Baubranche: Welche Rolle können Frauen in Führungspositionen bei diesen Herausforderungen spielen? Und welche Fragen muss sich die Baubranche stellen, wenn sie Frauen eine größere Plattform geben möchte?



**Natalie Bräuninger**  
*ICG & planM*



**Hanna Huber**  
*Drees & Sommer*



**Jörg Schwall**  
*SpäthBoje*



**Sabine Schmucker**  
*REIF Gruppe*



**Angela Püls**  
*dechant hoch- und  
ingenieurbau*

*Moderation*



**Annemarie Mulder**  
*EUROVIA / VINCI  
Construction  
Deutschland*

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**15:00 Nachhaltigkeit - Ein positiver Impuls für die Bauindustrie**

Die Bauindustrie erschafft das Fundament unserer Gesellschaft und macht das Leben lebenswert. Gleichzeitig steht die Industrie vor vielen Herausforderungen und Defiziten, die sich über Jahre nur unzureichend verbessert haben. Zu diesen Herausforderungen kommt nun zunehmend die Nachhaltigkeit. Für einige wirken die neuen Regularien, Ratings und nötigen Anpassungen wie eine unlösbare Aufgabe. Dabei ist Nachhaltigkeit genau das, was wir brauchen – ein Impuls für eine längst überfällige Transformation der Bauindustrie. Zusammenarbeit, Lebenszyklusbetrachtung, Digitalisierung und Innovation sind entscheidende „Enabler“ für eine erfolgreiche nachhaltige Zukunft und gleichzeitig die geeigneten Lösungsansätze für die klassischen Herausforderungen.

Nachhaltigkeit - Ein positiver Impuls und eine große Chance für die Bauindustrie nachhaltig | gemeinsam | digital



**Alexander Neumann**  
*HOCHTIEF*

*Moderation*



**Inken März**  
*Construction Summit  
Moderation*

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

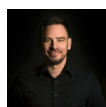
**15:30 Kaffeepause**

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**16:00 Construction Summit Startup Awards - Teil 2**

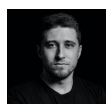
Hier siehst du innovative Startups, die schlaue neue Lösungen für digitale Innovationen für die Bauwirtschaft vorstellen. Die besten drei erhalten einen Construction Summit Startup Award - Du stimmst ab!



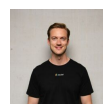
**Carsten Brockmann**  
*upmesh*



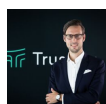
**Dr. Wen Pan**  
*Nova Spraytec*



**Frederic Schilch**  
*Comstruct*



**Constantin Kauffmann**  
*oculai*



**Jonathan Szejnmann**  
*Trustlog*



**Cristian Amaya Gomez**  
*ConBotics*

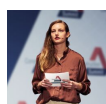


**Felix Enge**  
*Makeo*



**André Vonthron**  
*VSK Software*

*Moderation*



**Inken März**  
*Construction Summit  
Moderation*

**CONSTRUCTION  
SUMMIT MAIN  
STAGE**

**16:45 Expert\*innenrunde der Immobilien und Projektentwickler**

Die Themen Digitalisierung und Nachhaltigkeit spielen eine bedeutende Rolle in der Immobilienbranche. Wie können moderne Immobilien- und Projektentwickler die Digitalisierung nutzen, um Nachhaltigkeit zu fördern? Welche konkreten Maßnahmen können sie ergreifen, um eine nachhaltigere Praxis zu etablieren?



**Lewin Fricke**  
*Triqbriq*



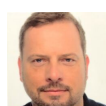
**Bernd Oswald**  
*GROPYUS*



**Cornelia Sorge**  
*Saxovent Real Estate*



**Carsten Joost**  
*blu by AUG.PRIEN*



**Thomas Demmel**  
*Bton Group*

*Moderation*



**Sun Jensch**  
*DAPB | Deutsche  
Agentur für  
Politikberatung*

**CONSTRUCTION**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**17:45 Verleihung der Speaker Awards**

Die besten Speaker unserer Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt. Der Zugang erfolgt mit deinem Ticket-Code.  
App-Download

*Moderation*



**Inken März**  
*Construction Summit*  
*Moderation*

**CONSTRUCTION**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**18:15 Aftershow Lounge für alle Besucher:innen**

**CONSTRUCTION**  
**SUMMIT MAIN**  
**STAGE**

**23:55 Ende der heutigen Veranstaltung**